



Кому Акционерному обществу «Комплект»
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц)

241020, Брянск, улица Тухачевского, д.8
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(в дополнение к ранее выданным разрешениям на строительство
№32-301-3096-2016 от 16.12.2016 и №32-301-3096-А-2019 от 24.06.2019
в связи с внесением изменений)

19 июля 2019 года

№ 32-301-3096-Б-2019

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с крышной котельной и КТП и отдельно стоящим зданием универсального назначения, расположенный на пересечении ул.Красноармейской и пер.Иванюты в Советском районе г.Брянска. Многоквартирный многоэтажный жилой дом. 1-й этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№32-1-1-3-0647-16 от 22.11.2016, №32-2-1-2-0021-18 от 13.07.2018, дополнение от 05.02.2019		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0032014:34, 32:28:0032014:18, 32:28:0032014:20, 32:28:0032014:21, 32:28:0032014:17, 32:28:0032014:1, 32:28:0032014:25		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0032014		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№15701000-293 от 21.03.2018, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 0055-23/19) откорректирована в 2019 году ООО «ПроектСити»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный многоэтажный жилой дом			
	Общая площадь здания (кв. м):	10625,14	Площадь участка (кв. м):	4108+207+99+ 208+99+500+ 576
	Объем (куб. м):	34419,2	в том числе подземной части (куб. м):	

	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	709,46		
	Иные показатели:	Жилая площадь квартир – 3858,83 кв.м; общая площадь квартир (без учета летних помещений) - 7653,06 кв.м; общая площадь квартир (с учетом летних помещений) - 7954,91 кв.м; площадь общего имущества жилого дома – 1249,95 кв.м; количество квартир – 136; строительный объем крышной котельной – 156,6 куб.м; общая площадь крышной котельной – 54,0 кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, пересечение с пер. Иванюты и ул. Красноармейская, пер. Иванюты, д.11, пер. Иванюты, д.15, ул. Красноармейская, д.18		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория:(класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели			

Срок действия настоящего разрешения - до "**16**" **октября** **2021** г.
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.А. Хохлова

(расшифровка подписи)



" **19** " **июля** " **2019** " г.
М.П.